



Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Aplicación para soluciones, mejoramiento y subsidios de vivienda a la población rural y urbana del municipio de Maní

Código BPIN

2020851390029

Sector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 04/07/2020 16:44:02

Identificador: 282666

Formulador: ANGELICA ROCIO MORENO VERGARA

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

3003 - III. Pacto por la equidad: política social moderna centrada en la familia, eficiente, de calidad y conectada a mercados

Linea

300305 - 5. Vivienda y entornos dignos e incluyentes

Programa

4001 - Acceso a soluciones de vivienda

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial / Plan de Vida

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial / Plan de Vida

PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL 2020-2023 "ES EL TIEMPO DE CASANARE , PRODUCTIVO, EQUITATIVO Y SOSTENIBLE"

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO PARA LA COMPETITIVIDAD DEL DEPARTAMENTO

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa en Casanare, más familia con vivienda digna

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

"Con Corazón de Pueblo 2020-2023"

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

SOCIAL

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Vivienda Digna con Equidad

Identificación y descripción del problema

Problema central

Déficit habitacional en el área urbana y rural del Municipio de Maní, Casanare.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el área urbana del municipio de Maní existe un alto déficit habitacional que produce una desigualdad social y económica en sus habitantes, una de las problemáticas fuertes que se viene evidenciando en los últimos años son las invasiones en zonas de alto riesgo como la rivera de Río Cusiana, viviendas contruidas con paredes que no garantizan la estabilidad, permanencia y aislamiento frente al medio físico y social : madera, guadua, lona, zinc, palma.

De igual manera en el área rural los hogares se ven afectados por las inclemencias climáticas debido al uso de materiales no convencionales, No obstante la carencia de espacialidad de las viviendas genera condiciones de hacinamiento en los hogares, sumado el crecimiento poblacional que está teniendo el municipio de Maní.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Según las cifras del DANE, indican que en el presente año (2020) el número de habitantes asciende a 17.463, el municipio de Maní tiene un déficit habitacional cuantitativo de 9,3% y cualitativo de 41,43%

01 - Causas que generan el problema

| Causas directas | Causas indirectas |
|--|---|
| 1. Construcciones con Material precario e inestable | 1.1 Desinformación de los estándares básicos de calidad |
| | 1.2 Aumento de los índices de inseguridad |
| 2. Alta densidad poblacional | 2.1 Baja oferta de programas de vivienda |
| 3. Disminución en el apoyo administrativo de los procedimientos institucionales con poco personal de planta. | 3.1 Bajo apoyo administrativo |

02 - Efectos generados por el problema

| Efectos directos | Efectos indirectos |
|--|---|
| 1. Baja calidad de vida de los habitantes | 1.1 Desplazamiento de los habitantes de Maní, hacia otros municipios. |
| 2. Proliferación de enfermedades asociadas al hacinamiento y al saneamiento básico | 2.1 Mayor utilización de la red hospitalaria |
| | 2.2 Aumento de la morbilidad en la población infantil |



Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

| Participante | Contribución o Gestión |
|---|--|
| <p>Actor: Nacional</p> <p>Entidad: Ministerio De Vivienda, Ciudad Y Territorio - Gestión General</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Contribuir y mejorar la calidad de vida de la ciudadanía, disminuyendo el déficit en vivienda urbana y rural.</p> | Financiación y Gestión |
| <p>Actor: Departamental</p> <p>Entidad: Casanare</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Adelantar programas de vivienda en Casanare, dando cumplimiento a las metas definidas en el Plan de Desarrollo Departamental.</p> | Apoyo técnico, financiero, administrativo y legal. |
| <p>Actor: Municipal</p> <p>Entidad: Maní - Casanare</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Desarrollar proyectos de vivienda, que mejoren la calidad de vida de la población, dando cumplimiento a las metas definidas en el Plan de Desarrollo Municipal</p> | Formulación, financiación y gestión |
| <p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: Comunidad Maniceña</p> <p>Posición: Beneficiario</p> <p>Intereses o Expectativas: Facilidades de acceso a programas de vivienda digna a población vulnerable.</p> | Veeduría ciudadana, Beneficiarios. |

02 - Análisis de los participantes

Se desarrollaron mesas de participación donde la comunidad manifestó todas sus necesidades, desde la dificultad para aplicar a los subsidios de vivienda direccionados por la Nación, Departamento y Municipio, hasta la limitación generada por la carencia de recursos para realizar el pago de aportes financieros para subsidios de vivienda.

El resultado esta plasmado en el plan de desarrollo "Con Corazón de Pueblo" 2020-2023 mediante el acuerdo 09 de 30/05/2020



Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

8.802

Fuente de la información

Proyección a corte Junio 30 de 2019, del Censo Nacional de Población y Vivienda 2018.

Localización

| Ubicación general | Localización específica |
|---|-------------------------|
| Región: Orinoquía Departamento: Casanare Municipio: Maní Centro poblado: Urbano Resguardo: | Área urbana |
| Región: Orinoquía Departamento: Casanare Municipio: Maní Centro poblado: Rural Resguardo: | Área rural |

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

600

Fuente de la información

Se tuvo en cuenta metas de producto del Plan de Desarrollo Territorial 2020-2023



Localización

| Ubicación general | Localización específica | Nombre del consejo comunitario |
|---|-------------------------|--------------------------------|
| Región: Orinoquía Departamento: Casanare Municipio: Maní Centro poblado: Urbano Resguardo: | Área urbana | |
| Región: Orinoquía Departamento: Casanare Municipio: Maní Centro poblado: Rural Resguardo: | Área rural | |

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

| Clasificación | Detalle | Número de personas | Fuente de la información |
|---------------|-----------|--------------------|---|
| Género | Masculino | 312 | Oficina Asesora de Planeación (Según Base de Datos de Vivienda) |
| | Femenino | 288 | Oficina Asesora de Planeación (Según Base de Datos de Vivienda) |

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Déficit habitacional en el área urbana y rural del Municipio de Maní, Casanare.

Objetivo general – Propósito

Mejorar la cobertura y calidad habitacional en el área urbana y rural del municipio de Maní

Indicadores para medir el objetivo general

| Indicador objetivo | Descripción | Fuente de verificación |
|---|--|--|
| Subsidios de vivienda nueva en el área urbana y rural aplicados | Medido a través de: Número Meta: 35 Tipo de fuente: Informe | Informe de ejecución del contrato/Informe de Supervisión/Informe de rendición de cuentas |
| Subsidios de mejoramiento de viviendas aplicados | Medido a través de: Número Meta: 50 Tipo de fuente: Informe | Informe de ejecución del contrato/Informe de Supervisión/Informe de rendición de cuentas |



| Indicador objetivo | Descripción | Fuente de verificación |
|---|--|--|
| Viviendas nuevas de interés prioritario construídas | Medido a través de: Número Meta: 50 Tipo de fuente: Informe | Informe de ejecución del contrato/Informe de Supervisión/Informe de rendición de cuentas |
| Viviendas reubicadas | Medido a través de: Número Meta: 15 Tipo de fuente: Informe | Informe de ejecución del contrato/Informe de Supervisión/Informe de rendición de cuentas |

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

| Causa relacionada | Objetivos específicos |
|---|--|
| Causa directa 1 Construcciones con Material precario e inestable | Construir viviendas cumpliendo la Norma Técnica Colombiana, facilitar el acceso a vivienda |
| Causa indirecta 1.1 Desinformación de los estándares básicos de calidad | Incrementar el conocimiento de los estándares básicos de calidad |
| Causa indirecta 1.2 Aumento de los índices de inseguridad | Mejorar la calidad de vida de los habitantes de Maní |
| Causa directa 2 Alta densidad poblacional | Disminuir el déficit de vivienda de la población |
| Causa indirecta 2.1 Baja oferta de programas de vivienda | Aumentar los programas de vivienda de interés social. |
| Causa directa 3 Disminución en el apoyo administrativo de los procedimientos institucionales con poco personal de planta. | Mejorar los procedimientos administrativos y/o técnicos institucionales con suficiente apoyo de personal. |
| Causa indirecta 3.1 Bajo apoyo administrativo | Fortalecer los procedimientos administrativos y/o técnicos institucionales con suficiente apoyo de personal. |

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

| Nombre de la alternativa | Se evaluará con esta herramienta | Estado |
|--|----------------------------------|----------|
| Realizar soluciones de vivienda para los habitantes del municipio de Maní. | Si | Completo |

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad: Si

Costo - Eficiencia y Costo mínimo: Si

Evaluación multicriterio: No



El futuro
es de todos

DNP
Departamento
Nacional de Planeación

Preparación / Necesidades

APLICACIÓN PARA SOLUCIONES, MEJORAMIENTO Y SUBSIDIOS DE VIVIENDA A LA POBLACIÓN RURAL Y URBANA,
DEL MUNICIPIO DE MANÍ

Impreso el 3/10/2020 7:21:08 p.m.



Alternativa 1. Realizar soluciones de vivienda para los habitantes del municipio de Maní.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Predios urbanizables

Medido a través de

Número

Descripción

Predios que están bajo la titularidad de la administración municipal, corresponden a predios con infraestructura de servicios públicos y vías de acceso.

| Año | Oferta | Demanda | Déficit |
|------|--------|---------|---------|
| 2016 | 0,00 | 1,00 | -1,00 |
| 2017 | 0,00 | 1,00 | -1,00 |
| 2018 | 0,00 | 1,00 | -1,00 |
| 2019 | 0,00 | 1,00 | -1,00 |
| 2020 | 0,00 | 1,00 | -1,00 |
| 2021 | 0,00 | 1,00 | -1,00 |
| 2022 | 0,00 | 1,00 | -1,00 |
| 2023 | 0,00 | 1,00 | -1,00 |



Alternativa: Realizar soluciones de vivienda para los habitantes del municipio de Maní.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Con esta alternativa se pretende dar soluciones de vivienda para los habitantes del área urbana y rural municipio de Maní, aplicando las Normas Técnicas Colombianas aplicables, NSR10 y demás normas vigentes aplicables.

Para ello se pretende realizar las siguientes acciones:

- Aplicar 50 subsidios para mejoramiento de Vivienda.
- Aplicar 35 subsidios de vivienda nueva en el área urbana y rural.
- Construir 50 viviendas nuevas
- Reubicar 15 familias en condición de vulnerabilidad

Alternativa: Realizar soluciones de vivienda para los habitantes del municipio de Maní.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

| Ubicación general | Ubicación específica |
|--|----------------------|
| Región: Orinoquía Departamento: Casanare Municipio: Maní Centro poblado: Urbano Resguardo: Latitud: Longitud: | Área urbana |
| Región: Orinoquía Departamento: Casanare Municipio: Maní Centro poblado: Rural Resguardo: Latitud: Longitud: | Área Rural |

02 - Factores analizados

Cercanía a la población objetivo,
 Comunicaciones,
 Costo y disponibilidad de terrenos,
 Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
 Topografía,
 Disponibilidad y costo de mano de obra

**Alternativa:** Realizar soluciones de vivienda para los habitantes del municipio de Maní.

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 1.883.800.000,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 1.362.000.000

Construir viviendas cumpliendo la Norma Técnica Colombiana, facilitar el acceso a vivienda

| Producto | Actividad |
|---|---|
| 1.1 Servicio de apoyo financiero para construcción de vivienda en sitio propio Medido a través de: Número de hogares Cantidad: 50,0000 Costo: \$ 730.000.000 | 1.1.1 Incrementar en treinta y cinco (35) los subsidios de vivienda nueva en el área urbana y rural del municipio, beneficiando a la población en pobreza y vulnerabilidad. Costo: \$ 460.000.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si |
| | 1.1.2 Incrementar en quince (15) el número de viviendas para Reubicación de población en áreas vulnerables expuestas a eventos naturales. Costo: \$ 270.000.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si |
| 1.2 Vivienda de Interés Prioritario construidas Medido a través de: Número de viviendas Cantidad: 50,0000 Costo: \$ 632.000.000 | 1.2.1 Construir cincuenta (50) soluciones de vivienda de interés prioritario que beneficien a la comunidad en pobreza y vulnerabilidad. Costo: \$ 632.000.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si |

2 - Objetivo específico 2 Costo: \$ 350.000.000

Disminuir el déficit de vivienda de la población

| Producto | Actividad |
|---|---|
| 2.1 Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda Medido a través de: Número de hogares Cantidad: 50,0000 Costo: \$ 350.000.000 | 2.1.1 Incrementar en cincuenta (50) los subsidios de mejoramiento de vivienda en el área urbana y rural del municipio, beneficiando a la población en pobreza y vulnerabilidad. Costo: \$ 350.000.000 Etapas: Inversión Ruta crítica: Si |

3 - Objetivo específico 3 Costo: \$ 171.800.000



Mejorar los procedimientos administrativos y/o técnicos institucionales con suficiente apoyo de personal.

| Producto | Actividad |
|--|---|
| <p>3.1 Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda</p> <p>Medido a través de: Número de entidades territoriales</p> <p>Cantidad: 1,0000</p> <p>Costo: \$ 171.800.000</p> | <p>3.1.1 Administración y Otros Imprevistos</p> <p>Costo: \$ 171.800.000</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p> |



Alternativa: Realizar soluciones de vivienda para los habitantes del municipio de Maní.

Actividad 1.1.1 Incrementar en treinta y cinco (35) los subsidios de vivienda nueva en el área urbana y rural del municipio, beneficiando a la población en pobreza y vulnerabilidad.

| Periodo | Gastos imprevistos |
|--------------|-------------------------|
| 2 | \$180.000.000,00 |
| 3 | \$280.000.000,00 |
| Total | \$460.000.000,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|------------------|
| 2 | \$180.000.000,00 |
| 3 | \$280.000.000,00 |
| Total | |

Actividad 1.1.2 Incrementar en quince (15) el numero de viviendas para Reubicación de población en áreas vulnerables expuestas a eventos naturales.

| Periodo | Gastos imprevistos |
|--------------|-------------------------|
| 2 | \$100.000.000,00 |
| 3 | \$170.000.000,00 |
| Total | \$270.000.000,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|------------------|
| 2 | \$100.000.000,00 |
| 3 | \$170.000.000,00 |
| Total | |



Actividad 1.2.1 Construir cincuenta (50) soluciones de vivienda de interés prioritario que beneficien a la comunidad en pobreza y vulnerabilidad.

| Periodo | Gastos imprevistos |
|--------------|-------------------------|
| 2 | \$332.000.000,00 |
| 3 | \$300.000.000,00 |
| Total | \$632.000.000,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|------------------|
| 2 | \$332.000.000,00 |
| 3 | \$300.000.000,00 |
| Total | |

Actividad 2.1.1 Incrementar en cincuenta (50) los subsidios de mejoramiento de vivienda en el área urbana y rural del municipio, beneficiando a la población en pobreza y vulnerabilidad.

| Periodo | Gastos imprevistos |
|--------------|-------------------------|
| 2 | \$150.000.000,00 |
| 3 | \$200.000.000,00 |
| Total | \$350.000.000,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|------------------|
| 2 | \$150.000.000,00 |
| 3 | \$200.000.000,00 |
| Total | |



Actividad 3.1.1 Administración y Otros Imprevistos

| Periodo | Mano de obra calificada |
|--------------|-------------------------|
| 0 | \$35.000.000,00 |
| 1 | \$45.600.000,00 |
| 2 | \$45.600.000,00 |
| 3 | \$45.600.000,00 |
| Total | \$171.800.000,00 |

| Periodo | Total |
|--------------|-----------------|
| 0 | \$35.000.000,00 |
| 1 | \$45.600.000,00 |
| 2 | \$45.600.000,00 |
| 3 | \$45.600.000,00 |
| Total | |

Alternativa: Realizar soluciones de vivienda para los habitantes del municipio de Maní.

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

| | Tipo de riesgo | Descripción del riesgo | Probabilidad e impacto | Efectos | Medidas de mitigación |
|--------------------------------|--|--|--|--|--|
| 1-Propósito (Objetivo general) | Legales | Que las personas postuladas no cumplan con los requisitos exigidos por la norma | Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor | Dificultad para acceder a los subsidios de vivienda | Socialización oportuna de los proyectos e información clara de los requisitos para aspirar a un subsidio |
| 2-Componente (Productos) | Operacionales | Que las viviendas no se construyan de acuerdo a las especificaciones de la entidad | Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor | Las viviendas se construyen con deficiencia | Contratar una interventoría que vele por la correcta ejecución de la obra. |
| 3-Actividad | Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros | Retrasos por el cambio climático | Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor | Imposibilidad de realizar las reubicaciones a tiempo | Planificación del cronograma de actividades |



El futuro
es de todos

DNP
Departamento
Nacional de Planeación

Alternativa: Realizar soluciones de vivienda para los habitantes del municipio de Maní.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Contrucción de vivienda y entrega de las mismas.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Obra Física

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

| Periodo | Cantidad | Valor unitario | Valor total |
|---------|----------|-----------------|------------------|
| 2 | 25,00 | \$30.110.000,00 | \$752.750.000,00 |
| 3 | 25,00 | \$30.110.000,00 | \$752.750.000,00 |

Mejoramientos de vivienda

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Obra Física

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

| Periodo | Cantidad | Valor unitario | Valor total |
|---------|----------|-----------------|------------------|
| 2 | 25,00 | \$15.000.000,00 | \$375.000.000,00 |
| 3 | 25,00 | \$15.000.000,00 | \$375.000.000,00 |

Asistencia técnica en vivienda

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Peso m/c

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

| Periodo | Cantidad | Valor unitario | Valor total |
|---------|----------|-----------------|-----------------|
| 0 | 1,00 | \$25.000.000,00 | \$25.000.000,00 |
| 1 | 1,00 | \$25.000.000,00 | \$25.000.000,00 |
| 2 | 1,00 | \$25.000.000,00 | \$25.000.000,00 |
| 3 | 1,00 | \$25.000.000,00 | \$25.000.000,00 |

02 - Totales



Impreso el 3/10/2020 7:21:09 p.m.

| Periodo | Total beneficios | Total |
|---------|--------------------|--------------------|
| 0 | \$25.000.000,00 | \$25.000.000,00 |
| 1 | \$25.000.000,00 | \$25.000.000,00 |
| 2 | \$1.152.750.000,00 | \$1.152.750.000,00 |
| 3 | \$1.152.750.000,00 | \$1.152.750.000,00 |



Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

| P | Beneficios e ingresos (+) | Créditos(+) | Costos de preinversión (-) | Costos de inversión (-) | Costos de operación (-) | Amortización (-) | Intereses de los créditos (-) | Valor de salvamento (+) | Flujo Neto |
|---|---------------------------|-------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|-------------------------------|-------------------------|-----------------|
| 0 | \$20.000.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$35.000.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$-15.000.000,0 |
| 1 | \$20.000.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$45.600.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$-25.600.000,0 |
| 2 | \$922.200.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$807.600.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$114.600.000,0 |
| 3 | \$922.200.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$995.600.000,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$0,0 | \$-73.400.000,0 |



Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

| Indicadores de rentabilidad | | | Indicadores de costo-eficiencia | Indicadores de costo mínimo | |
|--|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| Valor Presente Neto (VPN) | Tasa Interna de Retorno (TIR) | Relación Costo Beneficio (RCB) | Costo por beneficiario | Valor presente de los costos | Costo Anual Equivalente (CAE) |
| Alternativa: Realizar soluciones de vivienda para los habitantes del municipio de Maní. | | | | | |
| \$1.256.605,32 | 27,54 % | \$1,00 | \$2.380.294,13 | \$1.428.176.475,95 | \$413.717,74 |

Costo por capacidad

| Producto | Costo unitario (valor presente) |
|--|---------------------------------|
| Servicio de apoyo financiero para construcción de vivienda en sitio propio | \$10.870.307,94 |
| Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda | \$144.523.505,83 |
| Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda | \$5.238.702,62 |
| Vivienda de Interés Prioritario construidas | \$9.564.048,83 |

03 - Decisión

Alternativa

Realizar soluciones de vivienda para los habitantes del municipio de Maní.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Construir viviendas cumpliendo la Norma Técnica Colombiana, facilitar el acceso a vivienda

Producto

1.1. Servicio de apoyo financiero para construcción de vivienda en sitio propio

Indicador

1.1.1 Hogares beneficiados con construcción de vivienda en sitio propio

Medido a través de: Número de hogares

Meta total: 50,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

| Periodo | Meta por periodo | Periodo | Meta por periodo |
|---------|------------------|---------|------------------|
| 2 | 25,0000 | 3 | 25,0000 |

Producto

1.2. Vivienda de Interés Prioritario construidas

Indicador

1.2.1 Vivienda de Interés Prioritario construidas

Medido a través de: Número de viviendas

Meta total: 50,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

| Periodo | Meta por periodo | Periodo | Meta por periodo |
|---------|------------------|---------|------------------|
| 2 | 25,0000 | 3 | 25,0000 |

02 - Objetivo 2

2. Disminuir el déficit de vivienda de la población

Producto

2.1. Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda

Indicador

2.1.1 Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda

Medido a través de: Número de hogares

Meta total: 50,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

| Periodo | Meta por periodo | Periodo | Meta por periodo |
|---------|------------------|---------|------------------|
| 2 | 25,0000 | 3 | 25,0000 |

03 - Objetivo 3

3. Mejorar los procedimientos administrativos y/o técnicos institucionales con suficiente apoyo de personal.

Producto

3.1. Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda

Indicador

3.1.1 Entidades territoriales asistidas técnicamente

Medido a través de: Número de entidades territoriales

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

| Periodo | Meta por periodo | Periodo | Meta por periodo |
|---------|------------------|---------|------------------|
| 0 | 1,0000 | 1 | 1,0000 |
| 2 | 1,0000 | 3 | 1,0000 |



Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes de seguimiento realizados

Medido a través de: Número

Código: 1000G664

Fórmula: Sumatoria de informes realizados

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de Interventoría y/o Supervisión

Programación de indicadores

| Periodo | Meta por periodo | Periodo | Valor |
|---------|------------------|---------------|----------|
| 0 | 1 | 1 | 1 |
| 2 | 1 | 3 | 1 |
| | | Total: | 4 |



Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4001 - Acceso a soluciones de vivienda

Subprograma presupuestal

1400 INTERSUBSECTORIAL VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL



02 - Resumen fuentes de financiación

| Etapa | Entidad | Tipo Entidad | Tipo de Recurso | Período | Valor |
|--------------|-----------------|--------------------|-----------------|---------|---------------------------|
| Inversión | MANÍ | Municipios | Propios | 0 | \$35.000.000,00 |
| | | | | 1 | \$45.600.000,00 |
| | | | | 2 | \$807.600.000,00 |
| | | | | 3 | \$995.600.000,00 |
| | Total | \$1.883.800.000,00 | | | |
| | Total Inversión | | | | \$1.883.800.000,00 |
| Total | | | | | \$1.883.800.000,00 |



Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

| Resumen narrativo | Descripción | Indicadores | Fuente | Supuestos |
|-------------------------|---|--|---|--|
| Objetivo General | Mejorar la cobertura y calidad habitacional en el área urbana y rural del municipio de Maní | Subsidios de vivienda nueva en el área urbana y rural aplicados | Tipo de fuente: Informe Fuente: Informe de ejecución del contrato/Informe de Supervisión/Informe de rendición de cuentas | Que los aspirantes no omitan, que no presenten información falsa o engañosa sobre las cumplimiento de las condiciones para la postulación a proyectos de vivienda |
| | | Subsidios de mejoramiento de viviendas aplicados | Tipo de fuente: Informe Fuente: Informe de ejecución del contrato/Informe de Supervisión/Informe de rendición de cuentas | Que los aspirantes no omitan, que no presenten información falsa o engañosa sobre las cumplimiento de las condiciones para la postulación a proyectos de vivienda |
| | | Viviendas nuevas de interés prioritario construídas | Tipo de fuente: Informe Fuente: Informe de ejecución del contrato/Informe de Supervisión/Informe de rendición de cuentas | Que los aspirantes no omitan, que no presenten información falsa o engañosa sobre las cumplimiento de las condiciones para la postulación a proyectos de vivienda |
| | | Viviendas reubicadas | Tipo de fuente: Informe Fuente: Informe de ejecución del contrato/Informe de Supervisión/Informe de rendición de cuentas | Que los aspirantes no omitan, que no presenten información falsa o engañosa sobre las cumplimiento de las condiciones para la postulación a proyectos de vivienda |
| Componentes (Productos) | 1.1 Servicio de apoyo financiero para construcción de vivienda en sitio propio | Hogares beneficiados con construcción de vivienda en sitio propio | Tipo de fuente: Informe Fuente: Informe de ejecución del contrato/Informe de Interventoría | |



| Resumen narrativo | Descripción | Indicadores | Fuente | Supuestos |
|-------------------------|--|---|---|---|
| Componentes (Productos) | 1.2 Vivienda de Interés Prioritario construidas | Vivienda de Interés Prioritario construidas | Tipo de fuente: Informe Fuente: Informe de ejecución de actividades/Informe de Interventoría o Supervisión | Las viviendas se construyen de acuerdo a las especificaciones de la entidad |
| | 2.1 Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda | Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda | Tipo de fuente: Informe Fuente: Informe de ejecución de actividades/Informe de Interventoría o Supervisión | |
| | 3.1 Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda | Entidades territoriales asistidas técnicamente | Tipo de fuente: Informe Fuente: Informe de ejecución de actividades/Informe de Supervisión | |
| Actividades | 1.1.1 - Incrementar en treinta y cinco (35) los subsidios de vivienda nueva en el área urbana y rural del municipio, beneficiando a la población en pobreza y vulnerabilidad.(*) 1.1.2 - Incrementar en quince (15) el número de viviendas para Reubicación de población en áreas vulnerables expuestas a eventos naturales.(*) | Nombre: Informes de seguimiento realizados Unidad de Medida: Número Meta: 4.0000 | Tipo de fuente: Fuente: | Planificación correcta de las actividades a ejecutar para cumplir con los tiempos programados de entrega |
| | 1.2.1 - Construir cincuenta (50) soluciones de vivienda de interés prioritario que beneficien a la comunidad en pobreza y vulnerabilidad.(*) | | Tipo de fuente: Fuente: | |
| | 2.1.1 - Incrementar en cincuenta (50) los subsidios de mejoramiento de vivienda en el área urbana y rural del municipio, beneficiando a la población en pobreza y vulnerabilidad.(*) | | Tipo de fuente: Fuente: | |
| | 3.1.1 - Administración y Otros Imprevistos(*) | | Tipo de fuente: Fuente: | |
| | | | Tipo de fuente: Fuente: | |

(*) Actividades con ruta crítica